

2020-03-27 09:19:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/315351**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1949-01-01**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Nemenčinė, Švenčionių g. 19**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Nemenčinės policijos nuovada

Unikalus daikto numeris: **4194-0360-4012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **102/p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pradžios metai: **1986**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **260.63 kv. m**
Pagrindinis plotas: **182.26 kv. m**
Tūris: **1249 kub. m**
Užstatytas plotas: **231.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080026.65**
Koordinatė Y: **594174.79**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **130908 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **106001 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **106001 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-06-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-06-23**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **507.00 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4194-0360-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-06-24 Sutartis**
1994-07-15 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191688326**
Daiktas: **pastatas Nr. 4194-0360-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300**
2008-11-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10-IL-376
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-22**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4194-0360-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0425-0068/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2014-04-16 iki 2024-04-16**
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: **pastatas Nr. 4194-0360-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-27**
- 10.3. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4194-0360-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-07-15 Statinio priėmimo naudoti aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-27**
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **4160/0100:414**
Archyvinės bylos Nr.: **21949/44130**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-27 09:19:53

Dokumentą atspausdino Vyriausioji specialistė

ZITA ZAKARKIENĖ